



Vesterbrogade 4 · 7000 Fredericia  
Tlf. 76 22 12 00 · CVR nr. 27006531  
post@boligfa.dk · www.boligfa.dk

Fredericia den 16. september 2021

## Afdeling 219 - Vesterbrogade m.fl.

### Referat af ordinært afdelingsmøde afholdt: Onsdag den 15. september 2021.

I mødet deltog 10 beboere fra 9 lejemål.

Desuden deltog varmemester Allan Jensen, fra administrationen inspektør Simon Døssing, og fra organisationsbestyrelsen Mikael Paasch.

---

#### 1: Valg af dirigent:

Foreslået og valgt blev Mikael Paasch.

Dirigenten erklærede det ordinære afdelingsmøde for lovligt indkaldt jf. vedtægternes §14, og dagsordenen blev godkendt af de fremmødte.

#### 2: Valg af stemmetællere og referent:

Som stemmetællere valgtes Allan Jensen og Kjeld Hjort  
Inspektøren Simon Døssing blev valgt til referent.

#### 3: Afdelingsbestyrelsens beretning:

Beretningen blev fremlagt af afdelingsbestyrelsen.

Beretningen blev godkendt af afdelingsmødet.

#### 4: Godkendelse af afdelingens driftsbudget for næste kalenderår:

Budgettet blev forelagt og gennemgået af inspektøren.

Familieboliger medfører en huslejestigning på 4,39%. Den nye gennemsnitlige leje pr. m2 er kr. 797,48.

Ungdomsboliger medfører en huslejestigning på 5,49%. Den nye gennemsnitlige leje pr. m2 er kr. 645,37.

Budgettet blev godkendt af afdelingsmødet.

#### 5: Indkomne forslag:

Der er ikke indkommet forslag.



Vesterbrogade 4 · 7000 Fredericia  
Tlf. 76 22 12 00 · CVR nr. 27006531  
post@boligfa.dk · www.boligfa.dk

## 6: Valg til afdelingsbestyrelsen:

- A. Valg af formand for en 2 årig periode  
Morten G. Frederiksen, Luthersvej 4. 2 tv blev valgt til 2023.

*Afdelingsmødet vælger formand for afdelingsbestyrelsen. Udtræder formanden i sin valgperiode, udpeger den siddende afdelingsbestyrelse af sin midte, en ny formand frem til næste ordinære afdelingsmøde, såfremt en suppleant kan indtræde i afdelingsbestyrelsen.*

- B. Valg af 1 bestyrelsesmedlem for en 2 årig periode  
Henriette Hansen, Luthersvej 4 2 th, blev valgt til 2023.
- C. Valg af suppleanter for en 1 årig periode  
1. suppleant: Hatice Ipekli, Luthersvej 4 1 th blev valgt

Den samlede bestyrelse fremgår på afdelingsvisningen på hjemmesiden og på lejerweb.

## 7: Valg til repræsentantskabet:

Afdelingsmødet har tidligere vedtaget, at afdelingsbestyrelsen vælger medlemmer til repræsentantskabet inkl. 2 suppleanter.

Afdelingsbestyrelsen informerer administrationen, så snart de er valgt.

## 8: Eventuelt:

- Der var en orientering og god debat om hvordan bestyrelsen har arbejdet med et kommende renoveringsprojekt af eksisterende badeværelser, som gerne skulle ende ud med et ekstraordinært afdelingsmøde vedrørende dette.
- Der var enighed om, at afdelingen havde gode vaskerier.
- Beboerne ytrede at de var glade for deres vaskemaskine på badeværelser, samt ønsker om at evt. kommende badeværelser skulle have denne mulighed, de steder hvor det er muligt.
- Simon Døssing orienterede om affaldssituationen i afdelingen og hvordan organisationsbestyrelsen og den øverste ledelse ved Boligkontoret Fredericia arbejder med emnet.

Formanden afsluttede mødet og takkede for fremmødet.

Morten G. Frederiksen  
Formand

Mikael Paasch  
Dirigent

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er blevet underskrevet ved hjælp af IntraNote Signing.  
Underskrivernes identitet er blevet registreret, og underskriverne står opført nedenfor.

Med min underskrift bekræfter jeg indhold og datoer i dette dokument

## Mikael Paasch

*På vegne af: Dirigent*

*PID: 9208-2002-2-916589700905*

*Dato: 2021-09-21 05:31 (UTC)*

NEM ID 

## Morten Grankvist Frederiksen

*På vegne af: Formand*

*PID: 9208-2002-2-102039812470*

*Dato: 2021-09-21 10:44 (UTC)*

NEM ID 